



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL HUNEDOARA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI**

**HOTĂRÂREA NR. 243/2021**

***Privind aprobarea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 85 mp situat în str. Fabricilor - nr. 11, notat în CF 64302 Petroșani, nr. cadastral 64302***

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI:**

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr.237/22.09.2021 și Referatul de aprobare nr.237/22.09.2021, întocmit de Primarul municipiului Petroșani, domnul Florin Tiberiu Iacob Ridzi, prin care se propune aprobarea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 85 mp, situat în Petroșani, str. Fabricilor - nr. 11, notat în CF 64302 Petroșani, nr. cadastral 64302;

Văzând raportul Biroului Juridic Legislație, Resurse Umane, Administrație Publică Locală nr.14.993/2021, raportul Biroului de Cadastru și Registrul Agricol nr.14.979/2021, precum și avizul comisiei juridice nr.693/2021, avizul comisiei pentru buget nr.727/2021, avizul comisiei pentru servicii publice nr.761/2021, avizul comisiei pentru urbanism nr.791/2021;

Luând în considerare raportul de evaluare nr. 8025/18.05.2021 prin care s-a stabilit valoarea terenului;

În conformitate cu prevederile art. 3, alin. 2, art. 42, alin. 4, art. 80 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. 2, lit."c", alin. 6, lit."b", art. 139, alin. 2, art. 363 raportat la art. 334-346 și art. 196, alin. 1, lit "a", din OUG nr. 57/2019 - privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului în suprafață de **85 mp**, situat în Petroșani, str. Fabricilor - nr. 11.

Terenul aparține domeniului privat a municipiului Petroșani, suprafața de **85 mp** fiind înscrisă în CF 64302 Petroșani, nr. cadastral 64302 și este prezentat în planul de situație ce constituie Anexa nr. 1.

**Art. 2.** Aprobă documentația de atribuire constând în :

- Instrucțiuni pentru ofertanți (Anexa nr. 2)
- Caiet de sarcini (Anexa nr. 3)

**Art. 3.** Anexa nr. 1, anexa nr. 2 și anexa nr. 3, fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 4.** Aprobă prețul de vânzare de la care va porni licitația, stabilit de evaluator, în sumă de **1465 lei - fără TVA (17,24 lei/mp)**, prin raportul nr. 8025/18.05.2021.

**Art. 5.** Împuternicește pe domnul Primar Florin Tiberiu Iacob Ridzi să organizeze licitația și să semneze contractul de vânzare-cumpărare în fața notarului public.

**Art. 6.** Prezenta Hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 7.** Prezenta Hotărâre se comunică Primarului municipiului Petroșani, Biroului Cadastru și Registrul Agricol, Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului și se va transmite Instituției Prefectului - județul Hunedoara.

**Petrosani, 28.09.2021**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
MIHAIL - MARIUS RAD**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
DELIA VELICI**